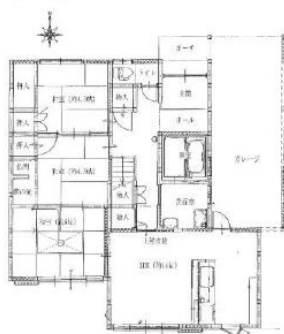


売一戸建住宅等

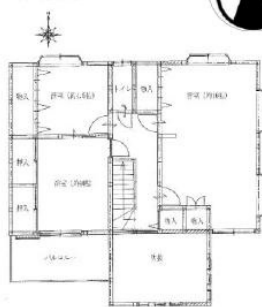
- 令和4年 7月上旬リフォーム済
- 平成20年 新築そっくりさん施工
- 敷地面積 約60坪
- 電動シャッター付 車庫



1階 間取図



2階 間取図



物件種目	広畑区蒲田 中古戸建											
価格	総額	1,980	万円	うち消費税		万円						
所在地	姫路市広畑区蒲田4丁目											
交通	山陽本線		姫路		駅	徒歩	分					
	バス		26分	下蒲田東口	停	徒歩	3分					
土地面積 (私道含まず)	198.62	㎡	土地権利	所有権								
私道負担	無	㎡	地目	宅地								
セットバック	無	㎡	地勢	平坦								
接道状況 (一方)	種別	公道	位置指定	無	接面	4.0	m	方向	北	幅員	11.7	m
	種別		位置指定		接面		m	方向		幅員		m
建物面積	延べ	152.68	㎡	1階	84.75	㎡	2階	67.93				
				3階		㎡	その他					
建物構造	木造		地上階	2階		地下階	階					
間取り	6LDK		駐車場	有								
築年月	1970年12月		増改築年月									
設備・条件	オール電化、システムキッチン											
都市計画	市街化区域			地域地区								
用途地域	第二種中高層住居専用地域			国土法届出	不要							
建ぺい率	60		%	容積率	200							
その他法令上の制限	蒲田地区地区計画											
現況	空家			引渡時期	即時 ()							
備考	取引態様: 媒介											

兵庫県知事(1)第451656号

すまいプランナー

〒670-0805 兵庫県姫路市西中島4-19-4

TEL: 079-287-1177

<https://www.sumaipanner.com/>

取引態様

媒介

ご見学をご希望の場合は担当者までご連絡下さい。建設工事中の現場は危険ですのでお客様のみでの立ち入りはなされないようお願いいたします。